

## **EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 002/2014**

**O PREFEITO MUNICIPAL DE PAVERAMA/RS**, no uso de suas atribuições legais, em estrita obediência ao disposto na Lei Federal Nº 8666, de 21 de junho de 1993, vem proceder o recolhimento das propostas para permissão de uso de barracão industrial, na modalidade de **CONCORRÊNCIA**, a serem apresentadas na Prefeitura Municipal de Paverama, sita à Rua 4 de julho, 7220, nesta cidade, até o dia **10 de março de 2014, às 9h**, ocasião em que as mesmas serão abertas na presença dos interessados e julgadas pela Comissão de Licitação, mediante as seguintes condições:

Imóvel: Barracão industrial com 548,60 m<sup>2</sup>, localizado na Fazenda São José, contendo área livre para fábrica, sala de reuniões e treinamento, sala de administração, sala para gerência e sanitários feminino e masculino, ambos com sanitário para deficientes físicos.

### **I - DO RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS**

1.1.- As propostas serão recebidas pela Comissão de Licitação no dia, hora e local acima mencionados, em 01 (uma) via datilografada, assinada em sua última folha e rubricada nas demais pelos proponentes ou seus procuradores constituídos, sem entrelinhas, rasuras ou emendas, em 02 (dois) envelopes distintos, fechados, contendo na sua parte externa e fronteira a seguinte inscrição:

AO MUNICÍPIO DE PAVERAMA  
EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 002/2014  
ENVELOPE Nº 01 - DOCUMENTAÇÃO  
PROPONENTE – (NOME DA EMPRESA)

AO MUNICÍPIO DE PAVERAMA  
EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 002/2014  
ENVELOPE Nº 02 - PROPOSTA  
PROPONENTE – (NOME DA EMPRESA)

### **II - DA HABILITAÇÃO**

2.1.- Os interessados deverão apresentar, os seguintes documentos, em original, por cópia autenticada por tabelião ou por servidor do Município ou publicação em órgão da imprensa oficial:

#### **1.1.1 - Habilitação Jurídica**

- a) Cédula de Identidade dos Diretores da Empresa;
- b) Registro Comercial no caso de Empresa Individual;
- c) Ato constitutivo, Estatuto ou Contrato Social em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais, e, no caso de sociedade por ações acompanhado de documentos da eleição de seus administradores.

d) Certidão Negativa de Falência ou concordata expedida pelo distrito da sede da pessoa jurídica, com data de emissão não superior a trinta (30) dias anteriores à data prevista para o recebimento da documentação e da proposta comercial.

#### **1.1.2 - Regularidade Fiscal**

- a) Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ/MF);
- b) Prova de inscrição no Cadastro de contribuintes do Estado ou do Município (alvará), se houver, relativo ao domicílio ou sede do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade;
- c) Prova de regularidade com a Fazenda Federal, Estadual e Municipal, sendo a última do domicílio ou sede do licitante;
- d) Prova de regularidade relativa a Seguridade Social, demonstrando situação regular no cumprimento dos encargos sociais instituídos por Lei;
- e) Prova de regularidade junto ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS).

#### **1.1.3 - Qualificação Técnica**

- a) Registro ou inscrição na entidade profissional competente, se for o caso.

#### **1.1.4 – Cumprimento do disposto no inciso XXXIII, do Art. 7º da Constituição Federal**

- a) Declaração que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos. (Modelo anexo ao Edital)

### **III - DA PROPOSTA**

3.1.- O envelope nº 02 deverá conter:

- a) nome do proponente;
- b) número de empregos a serem gerados, declarando que no mínimo 70% dos empregos serão de pessoas oriundas do Município de Paverama
- c) declaração firmada aceitando e submetendo-se a todos os termos do presente Edital;
- d) declaração firmada onde o permissionário compromete-se a um faturamento mensal de no mínimo R\$ 60.000,00.

### **IV - DA PERMISSÃO DE USO GRATUITO**

4.1 - Para que o proponente vencedor receba o imóvel em permissão de uso, deverá cumprir as seguintes obrigações:

4.1.2 - Transferir a sede da empresa para o Município de Paverama, no caso de ter a sede em outro Município ou constituir empresa com sede em Paverama até o prazo de 60 (sessenta) dias a contar da assinatura do contrato de permissão de uso;

4.1.3 - Gerar no mínimo 20 (vinte) empregos diretos pelo prazo de até 3 (três) anos;

4.1.4 – Gerar um faturamento mensal de no mínimo R\$ 60.000,00.

### **V – DAS CONDIÇÕES GERAIS**

5.1.- Será considerada vencedora a empresa que apresentar a proposta de geração de maior número de empregos no imóvel cedido em uso.

5.2.– Dentro do prazo de 10 (dez) dias, a Administração convocará o vencedor para assinar o respectivo contrato.

5.3.- Na falta de cumprimento do estabelecido na cláusula anterior, será chamado o segundo colocado para vir contratar com a Administração, pelas mesmas condições do primeiro colocado, e assim sucessivamente em relação aos demais classificados, ou poderá revogar o presente certame, de acordo com sua conveniência.

- 5.4.- Em caso de igualdade absoluta das propostas, será adotado como critério de desempate o sorteio, na forma determinada pela Comissão de Licitação.
- 5.5.- Ao Município fica assegurado o direito de, em seu interesse, revogar, anular ou não aceitar nenhuma das propostas apresentadas, observado o interesse público.
- 5.6.- O descumprimento das obrigações, ensejará a retomada do imóvel.
- 5.7.- Fica eleito o Foro da Comarca de Teutônia/RS, para dirimir eventuais litígios decorrentes deste Edital.
- 5.8.- Maiores informações poderão ser obtidas na Prefeitura Municipal de Paverama/RS, sita à Rua 4 de Julho, 7220, ou pelo telefone (51) 3761.1044.

Paverama, 04 de fevereiro de 2014.

VANDERLEI MARKUS  
PREFEITO MUNICIPAL