


ENVELOPE N° 2 – PROPOSTA
À
PREFEITURA MUNICIPAL DE PAVERAMA
TOMADA DE PREÇOS N° 005/2023
(CONSTRUTORA NELDA LTDA – CNPJ 48.587.741/0001-
47)
E-mail: arquitetura.studiojp@mail.com
Telefone: (51) 99129-2810



ANEXO VIII

FORMULÁRIO PADRONIZADO DE PROPOSTA

À

Comissão Municipal de Licitações

Paverama – RS

Ref.: Edital de Tomada de Preços no 005/2023

A Empresa CONSTRUTORA NELDA LTDA inscrita no CNPJ sob o nº 48.587.741/0001-47 por intermédio de seu representante legal o(a) Sr.(a) PLÍNIO FERREIRA portador(a) da Cédula de Identidade nº 4007540026 e do CPF nº 674.453.220-00, APRESENTA proposta financeira, para a execução em regime de empreitada global, para execução de construção de edificação de alvenaria para a promoção da feira de produtor no Parque 13 de Abril, acesso pela Rua Maria Jantsch, Bairro Centro, nesta cidade, com fornecimento de materiais e mão-de-obra, compreendendo área de 94,38 m², com fornecimento de materiais e mão-de-obra, em conformidade com os documentos integrantes do presente Edital de Tomada de Preços, conforme segue:

1. Valor unitário e total dos itens: O valor total da obra é de R\$ 217.251,45 (Duzentos e dezessete mil, duzentos e cinquenta e um reais e quarenta e cinco centavos), considerando R\$ 86.900,58 (oitenta e seis mil e novecentos reais com cinquenta e oito centavos), 40% (quarenta por cento) do valor para mão-de-obra e R\$ 130.350,87 (cento e trinta mil, trezentos e cinquenta reais com oitenta e sete centavos), 60% (sessenta por cento) do valor para materiais, conforme planilha de orçamento e cronograma, em anexo;
2. Prazo de validade da presente proposta: não inferior a 90 (noventa) dias, contados da abertura;
3. Prazo de início da obra: máximo 5 (cinco) dias após a emissão da Ordem de Serviço pelo Setor de Engenharia;
4. Prazo de conclusão da obra: 180 (cento e oitenta) dias após a emissão da Ordem de Serviço;
5. Condições de Pagamento: O pagamento será efetuado pelo Departamento Financeiro da Prefeitura, após a realização do serviço e fornecimento dos materiais, de acordo com o cronograma físico-financeiro, mediante medição e laudo emitido pelo Setor de Engenharia do Município e demais documentos exigidos no Edital; e
6. Representante legal da empresa: Plínio Ferreira, brasileiro, divorciado, administrador de empresa, CPF nº 674.453.220-00, RG nº 4007540026, Estrada Dom Pedro II, nº 1032, Localidade de Dom Pedro II, Arroio do Meio-RS.

Arroio do Meio, 29 de agosto de 2023.

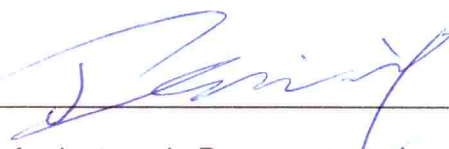
48.587.741/0001-47

CONSTRUTORA NELDA LTDA

RUA OTTO NOS, 428

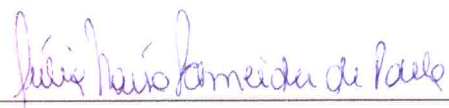
BAIRRO RUI BARBOSA - CEP 95940-000

ARROIO DO MEIO - RS



Assinatura do Representante Legal da Empresa
Plínio Ferreira - procurador





Assinatura do Responsável Técnico da Empresa
Júlia Máisa Schneider de Paula – Arquiteta CAU A279688-0

EM ANEXO A PROPOSTA:

1 – Cronograma físico financeiro, contendo as etapas de execução e as respectivas parcelas de pagamento, bem definidas, assinado pelo representante legal da licitante;

2 – Planilha orçamentária de quantitativos e custos, com o valor ajustado a proposta ofertada, apresentada pela empresa participante; e

3 – Declaração com a composição analítica do BDI.

Obs.: Os itens do orçamento e do cronograma físico-financeiro deverão ser apresentados pela ordem e especificação, conforme planilha de orçamento em anexo.



DECLARAÇÃO DE INFORMAÇÕES

Declaramos para os devidos fins:

DADOS DA EMPRESA

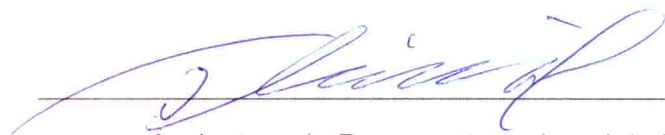
Razão Social: CONSTRUTORA NELDA LTDA
CNPJ: 48.587.741-0001-47
Endereço da Empresa: Rua Otto Nos Nº: 428
Bairro: Rui Barbosa Cidade: Arroio do Meio Estado: RS
Telefone / Fax: (51) 9991292810 E-mail: arquitetura.studiojp@gmail.com

DADOS DO REPRESENTANTE LEGAL DA LICITANTE PARA A ASSINATURA DE CONTRATO

Nome: Plinio Ferreira
Cargo: Administrador de Empresa RG: 4007540026 CPF: 674.453.220-00
Endereço do Representante Legal: Estrada dom Pedro II Nº: 1032
Bairro: Localidade de Dom Pedro II Cidade: Arroio do Meio Estado: RS
Telefone: (51) 999129-2810 E-mail: arquitetura.studiojp@gmail.com

DADOS DA CONTA BANCÁRIA PARA DEPÓSITO

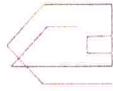
Banco: Banrisul Agência 0550 Conta: 06.050069.0-1


Assinatura do Representante Legal da Empresa

Observação: Procuração em anexo.

48.587.741/0001-47
CONSTRUTORA NELDA LTDA
R. A. OTTONI, 428
BAIRRO RUI BARBOSA - CEP 95540-000
ARROIO DO MEIO - RS





**CONSTRUTORA
NELDA LTDA**

CNPJ 48.587.741-00001-47 CONSTRUTORA NELDA LTDA

LICITAÇÃO/CONCORRÊNCIA: Nº 005/2023

Data Base: 03/2023

Construção de Edificação para Feira do Produtor no Parque 13 de Abril - Município de Paverama

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR (R\$)	% ITEM	MÊS 1		MÊS 2		MÊS 3		MÊS 4		MÊS 5		MÊS 6		EXECUTADO			
				R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%		
1	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 3.693,53	1,70%														R\$ 3.693,53	100,0%	
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS-FUNDAÇÃO	R\$ 2.878,99	1,33%														R\$ 2.878,99	100,0%	
3	INFRAESTRUTURA-SAPATA	R\$ 8.124,82	3,74%														R\$ 8.124,82	100,0%	
4	INFRAESTRUTURA VIGAS BALDRAME	R\$ 21.124,25	9,72%														R\$ 21.124,25	100,0%	
5	SUPREESTRUTURA PILARES	R\$ 4.081,09	1,88%														R\$ 4.081,09	100,0%	
6	SUPREESTRUTURA VIGAS	R\$ 19.695,31	9,07%														R\$ 19.695,31	100,0%	
7	ALVENARIA E TAPUQUE PARA PEIXES	R\$ 21.937,41	10,10%														R\$ 21.937,41	100,0%	
8	COBERTURA TELHAS E ESTRUTURA	R\$ 26.560,16	12,23%														R\$ 26.560,16	100,0%	
9	COBERTURA FORRO PVC	R\$ 9.357,17	4,31%														R\$ 9.357,17	100,0%	
10	COBERTURA CALHAS E PLUVIAL	R\$ 4.394,96	2,02%														R\$ 4.394,96	100,0%	
11	INSTAL. ELÉTRICA-ELETRODUTO	R\$ 2.531,46	1,17%														R\$ 2.531,46	100,0%	
12	INSTAL. ELÉTRICA-FIOS E CABOS	R\$ 3.419,72	1,57%														R\$ 3.419,72	100,0%	
13	INSTAL. ELÉTRICA-INTERRUPTOR	R\$ 548,81	0,25%														R\$ 548,81	100,0%	
14	INSTAL. ELÉTRICA-TOMADAS	R\$ 1.271,60	0,59%														R\$ 1.271,60	100,0%	
15	INSTAL. ELÉTRICA-QDDI	R\$ 149,04	0,07%														R\$ 149,04	100,0%	
16	INSTAL. ELÉTRICA-LUMINÁRIAS	R\$ 2.386,73	1,10%														R\$ 2.386,73	100,0%	
17	INSTAL. HIDROSSANITÁRIA-ÁGUA FRIA	R\$ 3.084,33	1,42%														R\$ 3.084,33	100,0%	
18	INSTAL. HIDROSSANITÁRIA-ESGOTO	R\$ 11.721,41	5,40%														R\$ 11.721,41	100,0%	
19	INSTAL. HIDROSSANITÁRIA-ESGOTO	R\$ 6.279,34	2,89%														R\$ 6.279,34	100,0%	
20	REVESTIMENTO INTERNO	R\$ 6.839,60	3,15%														R\$ 6.839,60	100,0%	
21	REVESTIMENTO EXTERNO	R\$ 7.448,68	3,43%														R\$ 7.448,68	100,0%	
22	PAVIMENTAÇÃO PISOS	R\$ 9.353,27	4,31%														R\$ 9.353,27	100,0%	
23	ESQUADRIAS	R\$ 19.091,25	8,79%														R\$ 19.091,25	100,0%	
24	PINTURA ACRÍLICA - INTERNA	R\$ 4.161,09	1,92%														R\$ 4.161,09	100,0%	
25	PINTURA ACRÍLICA - EXTERNA	R\$ 5.139,37	2,37%														R\$ 5.139,37	100,0%	
26	PINTURA ESMALTE	R\$ 969,46	0,45%														R\$ 969,46	100,0%	
27	ACESSÓRIOS E OUTROS	R\$ 10.828,71	4,98%														R\$ 10.828,71	100,0%	
28	LIMPEZA DE OBRA	R\$ 179,88	0,08%														R\$ 179,88	100,0%	
Valores Totais		R\$ 217.251,45	100,00%	R\$ 35.821,59	16,5%	R\$ 45.713,81	21,0%	R\$ 38.875,75	17,9%	R\$ 44.730,54	20,6%	R\$ 32.605,60	15,0%	R\$ 19.504,15	9,0%	R\$ 217.251,45	100,0%	R\$ 217.251,45	100,0%
ACUMULADO				R\$ 35.821,59	16,5%	R\$ 81.535,40	37,5%	R\$ 120.411,15	55,4%	R\$ 165.141,69	76,0%	R\$ 197.747,29	91,0%	R\$ 197.747,29	91,0%	R\$ 217.251,45	100,0%	R\$ 217.251,45	100,0%

48.587.741-0001-47
CONSTRUTORA NELDA LTDA

RUA OTTO NOS. 428
BAIRRO RUI BARBOSA - CEP 95940-000
ARROIO DO MEIO - RS

CONSTRUTORA NELDA LTDA
CNPJ 48.587.741-00001-47

Julia Maissa Schneider de Paula
A/RQ JULIA MAISSA SCHNEIDER DE PAULA
Cant: A279688-0 - Responsável Técnico

[Handwritten signatures]

CNPJ 48.587.741-00001-47 CONSTRUTORA NELDA LTDA



LICITAÇÃO/CONCORRENCIA: Nº 005/2023

Data Base: 03/2023

Construção de Edificação para Feira do Produtor no Parque 13 de Abril | Município de Pavetama

BDDI 20,34%
jul/23

Planilha Orçamentária

SINAPI

ITEM	CODIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT.	CUSTO UNITARIO (R\$) sem bdi	CUSTO UNITARIO (R\$)	CUSTO UNITARIO + BDI (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
SERVIÇOS INICIAIS									
1	001	composição	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO - BASEADA NA 74209/1 DE FEV/2018	m²	4,50	334,47	334,47	334,47	1.471,10
1.2	99659	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES AF_10/2018	m	46,70	48,69	48,69	48,69	2.222,43
Subtotal									
Movimentação de Terras-Fundação									
2	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS) AF_06/2017	m³	3,20	93,7	93,7	93,7	299,32
2.2	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS) AF_06/2017	m³	19,12	123,78	102,16	122,94	2.350,56
2.3	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL) AF_08/2020	m³	38,24	6,13	4,98	5,99	229,11
Subtotal									
INFRAESTRUTURA-SAPATA									
3	96602	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 5 CM* AF_08/2017	M²	0,32	122,05	99,13	119,29	38,17
3.2	96532	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES AF_06/2017	M²	16,00	181,68	147,56	177,57	2.841,18
3.3	96547	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA 50 DE 12,5 MM - MONTAGEM AF_06/2017	kg	288,00	11,45	9,30	11,19	3.223,07
3.4	96538	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO AF_11/2016	M³	3,20	646,61	525,17	632,00	2.022,39
Subtotal									
INFRAESTRUTURA-VIGAS BALDRAME									
4	96534	SINAPI	ABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES AF_06/2017	m³	114,72	74,99	60,91	73,30	8.408,42
4.2	96547	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA 50 DE 12,5 MM - MONTAGEM AF_06/2017	kg	478,00	11,45	9,30	11,19	5.349,40
4.3	92739	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM AF_06/2022	kg	137,66	14,48	11,76	14,15	1.948,27
4.4	96537	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO AF_06/2017	m³	7,17	639,01	519,00	624,57	4.478,15
4.5	98357	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	m²	19,12	50,3	40,83	49,16	940,00
Subtotal									
SUPERESTRUTURA- PILARES									
Subtotal									
21.124,25									

5.1	92423	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES AF_09/2020	m²	24,00	78,06	63,40	R\$	76,30	R\$	1.851,10
5.2	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM AF_06/2022	kg	120,00	9,99	8,11	R\$	9,76	R\$	1.171,71
5.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM AF_06/2022	kg	25,20	14,48	11,76	R\$	14,15	R\$	356,65
5.4	103672	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO AF_02/2022	m³	1,20	613,27	499,71	R\$	601,36	R\$	721,64
Subtotal											
6	SUPERESTRUTURA - VIGAS										
6.1	92456	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES AF_09/2020	m²	76,48	149,07	121,07	R\$	145,70	R\$	11.143,21
6.2	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM AF_06/2022	kg	478,00	9,99	8,11	R\$	9,76	R\$	4.667,30
6.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM AF_06/2022	kg	91,78	14,48	11,76	R\$	14,15	R\$	1.298,94
6.4	103672	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO AF_02/2022	m³	4,30	613,27	499,71	R\$	601,36	R\$	2.583,87
Subtotal											
7	ALVENARIA E TANQUE PARA PEIXES										
7.1	101159	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 3X10X20CM (ESPESURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO, COM PREPARO EM BETONEIRA AF_05/2020	m²	121,03	135,06	109,69	R\$	132,01	R\$	15.976,87
7.2	93189	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO AF_03/2016	m	24,10	82,53	67,03	R\$	80,66	R\$	1.944,02
7.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM AF_06/2022	kg	57,44	14,48	11,76	R\$	14,15	R\$	812,93
7.4	92455	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES AF_09/2020	m²	14,11	170,81	138,73	R\$	166,95	R\$	2.355,66
7.5	103672	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO AF_02/2022	m³	1,41	613,27	499,71	R\$	601,36	R\$	847,92
Subtotal											
8	COBERTURA-TELHAS E ESTRUTURA										
8.1	92549	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESSOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 7 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE ACABAMENTO AF_07/2019	mm	7,00	1439,35	1.169,02	R\$	1.406,82	R\$	9.847,74
8.2	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL AF_07/2019	m²	113,70	55,58	45,14	R\$	51,32	R\$	6.176,62
8.3	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL AF_07/2019	m²	113,70	87,14	70,77	R\$	85,17	R\$	9.683,89
8.4	94221	SINAPI	CUMEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOCADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1 2 9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL AF_07/2019	m	18,95	35,35	28,71	R\$	34,55	R\$	654,74
8.5	4425	SINAPI	VIGA NÃO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MAGARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA AF_07/2019	m	12,00	16,81	13,65	R\$	16,43	R\$	197,16
Subtotal											
9	COBERTURA-FORRO PVC										
9.1	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, PRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO AF_05/2017_P9	m²	113,70	84,20	68,39	R\$	82,30	R\$	9.357,17
Subtotal											
10	COBERTURA-CALHAS E PLUVIAL										
10.1	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 34, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL AF_07/2019	m	37,90	104,59	84,95	R\$	102,23	R\$	3.874,37
10.2	89576	SINAPI	TUBO PVC SÉRIE R - ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS AF_06/2022	m	18,00	29,59	24,03	R\$	28,92	R\$	520,58
Subtotal											
11	INSTALAÇÃO ELÉTRICA-ELETRÓDUTO										
11.1	91869	SINAPI	ELETRÓDUTO RÍGIDO ROSCÁVEL PVC DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE-FORNECIDO E INSTALAÇÃO AF_03/2023	m	110,00	19,94	16,20	R\$	19,49	R\$	2.143,83

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

11.2	91872	SINAPI	ELETRUBUTO RIGIDO ROSCAVEL PVC DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_03-2023	m	20,00	19,83	R\$	16,11	R\$	19,38	R\$	387,64
Subtotal												
12 INSTAL.ELÉTRICA - FIOS E CABOS												
12.1	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_03-2023	m	510,00	2,76	R\$	2,24	R\$	2,70	R\$	1.375,79
12.2	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_03-2023	m	340,00	3,98	R\$	3,23	R\$	3,89	R\$	1.322,62
12.3	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_03-2023	m	120,00	6,15	R\$	4,99	R\$	6,01	R\$	721,32
Subtotal												
13 INSTAL.ELÉTRICA - INTERRUPTOR												
13.1	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MEDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_03-2023	un	9,00	18,48	R\$	15,01	R\$	18,06	R\$	162,56
13.2	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MODULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_03-2023	un	2,00	31,13	R\$	23,28	R\$	30,43	R\$	60,85
13.3	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MODULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_03-2023	un	7,00	47,56	R\$	38,63	R\$	46,49	R\$	325,40
Subtotal												
14 INSTAL.ELÉTRICA - TOMADAS												
14.1	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MEDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_03-2023	un	20,00	18,48	R\$	15,01	R\$	18,06	R\$	361,25
14.2	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MODULO), 2P+T 10A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_03-2023	un	20,00	46,57	R\$	37,82	R\$	45,52	R\$	910,35
Subtotal												
15 INSTAL.ELÉTRICA - QDI												
15.1	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_10-2020	un	1,00	81,54	R\$	66,23	R\$	79,70	R\$	79,70
15.2	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_10-2020	un	5,00	14,19	R\$	11,52	R\$	13,87	R\$	69,35
Subtotal												
16 INSTAL.ELÉTRICA - LUMINARIAS												
16.1	97586	SINAPI	LUMINARIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LAMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RAPIDA - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_02-2020	un	16,00	152,62	R\$	123,96	R\$	149,17	R\$	2.386,73
Subtotal												
17 INSTAL.HIDROSSANITARIA - AGUA FRIA												
17.1	91785	SINAPI	(COMPOSICAO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALACAO DE TUBOS DE PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUICAO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PREDIOS AF_10-2015	m	55,00	48,11	R\$	39,07	R\$	47,02	R\$	2.586,25
17.2	102605	SINAPI	CAIXA D'AGUA EMPOLITELENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_06-2021	un	1,00	292,04	R\$	237,19	R\$	285,44	R\$	285,44
17.3	89971	SINAPI	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO 1", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCAVEL, INSTALADO EM RAMAL DE AGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALACAO AF_12-2014	un	4,00	54,39	R\$	44,17	R\$	53,16	R\$	212,64
Subtotal												
18 INSTAL.HIDROSSANITARIA - ESGOTO												
18.1	91793	SINAPI	(COMPOSICAO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALACAO DE TIPO DE PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA PREDIOS AF_10-2015	m	53,00	102,18	R\$	82,99	R\$	99,87	R\$	5.293,15
18.2	98108	SINAPI	CAIXA DE GORDURA DE PLACA (CAPACIDADE 126 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,7 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M AF_12-2020	un	3,00	479,63	R\$	389,55	R\$	468,79	R\$	1.406,37
18.3	97902	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRAULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERAMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO AF_12-2020	un	6,00	552,28	R\$	448,53	R\$	539,80	R\$	3.238,79
18.4	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITARIO AF_08-2022	un	7,00	22,36	R\$	18,16	R\$	21,85	R\$	152,98
18.5	91795	SINAPI	(COMPOSICAO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SERIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL, DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILACAO OU SU-B-COLETOR AEREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P. PREDIOS AF_10-2015	m	22,00	75,81	R\$	61,57	R\$	74,10	R\$	1.630,13

Subtotal										RS	11.721,41	
19	INSTAL.HIDROSSANITARIA-ESGOTO											
19.1	98052	SINAPI									RS	1.988,26
											RS	1.988,26
19.2	98058	SINAPI									RS	1.700,52
											RS	1.700,52
19.3	98094	SINAPI									RS	2.590,56
											RS	2.590,56
Subtotal										RS	6.279,34	
20	REVESTIMENTO - INTERNO											
20.1	87878	SINAPI									RS	4,59
											RS	4,59
20.2	87529	SINAPI									RS	34,31
											RS	34,31
20.3	93393	SINAPI									RS	46,63
											RS	46,63
Subtotal										RS	6.839,60	
21	REVESTIMENTO - EXTERNO											
21.1	87904	SINAPI									RS	7,89
											RS	7,89
21.2	87775	SINAPI									RS	49,98
											RS	49,98
Subtotal										RS	7.448,68	
22	PAVIMENTAÇÃO - PISOS											
22.1	97084	SINAPI									RS	61,81
											RS	61,81
22.2	96622	SINAPI									RS	563,06
											RS	563,06
22.3	87690	SINAPI									RS	4.385,42
											RS	4.385,42
22.4	87251	SINAPI									RS	4.342,99
											RS	4.342,99
Subtotal										RS	9.353,27	
23	ESQUADRIAS											
23.1	91341	SINAPI									RS	897,63
											RS	897,63
23.2	94559	SINAPI									RS	2.662,08
											RS	2.662,08
23.3	102161	SINAPI									RS	937,76
											RS	937,76
23.4	100701	SINAPI									RS	7.951,28
											RS	7.951,28
Subtotal										RS	19.091,25	
24	PINTURA ACRILICA - INTERNA											
24.1	88497	SINAPI									RS	1.829,31
											RS	1.829,31
24.2	88485	SINAPI									RS	2.801,10
											RS	2.801,10
24.3	88489	SINAPI									RS	4.161,09
											RS	4.161,09
Subtotal										RS	8.791,50	
25	PINTURA ACRILICA - EXTERNA											
25.1	88497	SINAPI									RS	2.259,39
											RS	2.259,39
25.2	88485	SINAPI									RS	3.458,95
											RS	3.458,95
25.3	88489	SINAPI									RS	2.534,03
											RS	2.534,03
Subtotal										RS	8.252,37	
26	PINTURA ESMALTE											
Subtotal										RS	5.139,37	

26.1	100717	SINAPI	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020		18,82	9,41	R\$	7,64	R\$	9,20	R\$	173,09
26.2	100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARÇÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	18,82	23,15	R\$	18,80	R\$	22,63	R\$	425,81
26.3	100726	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRATE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	18,82	26,34	R\$	16,36	R\$	19,69	R\$	370,53
Subtotal												969,46
27												
ACESSÓRIOS E OUTROS												
27.1	002	composição	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO-1,80 X 0,60M- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 - BASEDA NA SINAPI 86889 DE 01/2020	u.n	2,00	767,48	R\$	623,34	R\$	750,13	R\$	1.500,27
27.2	86889	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	u.n	7,00	694,45	R\$	564,02	R\$	678,75	R\$	4.751,28
27.3	86935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VALVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	u.n	7,00	388,29	R\$	315,36	R\$	379,51	R\$	2.656,00
27.4	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA, 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	u.n	10,00	146,08	R\$	118,64	R\$	142,78	R\$	1.427,78
27.5	95343	SINAPI	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	u.n	1,00	106,85	R\$	86,78	R\$	104,44	R\$	104,44
27.6	09367	costação	CONSUNTO COM 03 LINEBRAS EM FIBRA DE VIDRO, COM CAPACIDADE DE 30L CADA, COM TAMPAS VAI E VEM	u.n	1,00	397,32	R\$	322,70	R\$	388,34	R\$	388,34
Subtotal												10.828,71
28												
LIMPEZA DE OBRA												
28.1	99814	SINAPI	Limpeza de superfícies com jato de alta pressão. AF_04/2019	m²	94,38	1,95	R\$	1,58	R\$	1,91	R\$	179,88
Subtotal												179,88
Valor TOTAL com BDI											217.251,45	

48.587.741/0001-47

CONSTRUTORA NELDA LTDA.

CONSTRUTORA NELDA LTDA
CNPJ 48.587.741-00001-47

RUA OTTO NOS, 428

BAIRRO RUI BARBOSA - CEP 95590-000

ARROIO DO MEIO - RS

ARQ. JÚLIA MAISA SCHNEIDER DE PAULA
Cau: A279688-0 - Responsável Técnico

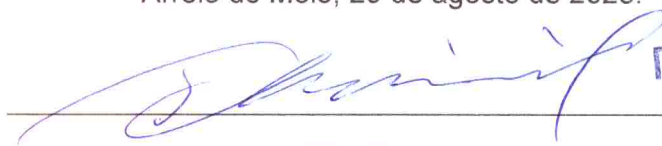
DECLARAÇÃO DE CÁLCULO DO ÍNDICE DE BDI

Construtora Nelda Ltda, inscrita no CNPJ nº 48.587.741/0001-47, declara para os devidos e necessários fins que na elaboração do orçamento referente ao objeto de obras e serviços de engenharia, para a Tomada de Preços nº 005/2023, foi adotado do percentual de BDI de 20,34% (conforme planilha de composição analítica abaixo e encargos desonerados em conformidade com o Estabelecido no SINAPI).

CAIÇA		Quadro de Composição do BDI	Grau de Sigilo #PUBLICO
Nº OPERAÇÃO Tomada de Preços	Nº SICONV 019/007/2023	PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE FAVERAMA	
APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTITUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO PARA FEIRA DO PRODUTOR NO PARQUE 12 DE ABRIL - PARQUE 12 DE ABRIL - RUA MARIA JANTSON, 576			
Conforme legislação municipal, definiu-se a margem de lucro estimativa da base de cálculo para o ISS		4,00%	
e sobre a base de cálculo, definiu-se a respectiva alíquota do IPI (entre 20% e 5%)		3,00%	
BDI 1			
TIPO DE OBRA Construção e Reforma de Edifícios			
Itens	Siglas	%	
		Adotado	
Administração Central	AC	4,00%	
Seguro e Garantia	SG	0,80%	
Risco	R	0,97%	
Despesas Financeiras	DF	1,15%	
Lucro	L	7,03%	
Tributos (impostos COFINS - 3% e PIS - 0,65%)	CP	3,65%	
Tributos (ISS - variável de acordo com o município)	ISS	1,20%	
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,34%	
<p>Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:</p> $BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + I)}{(1 - CP - ISS - CPRB)} - 1$			
<p>Observação: para a base de cálculo do ISS, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde a 40%, com a respectiva alíquota de 3%.</p>			
<p>Observação: para a base de cálculo do IPI, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde a 40%, com a respectiva alíquota de 5%.</p>			
<p>Observação: para a base de cálculo da Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotada para a elaboração do orçamento, SEM Desoneração, que seria a alternativa mais adequada para a Administração Pública.</p>			
<p>Observações:</p>			

O índice de BDI calculado acima será aplicado sobre os custos de materiais e mão de obra orçados para esta obra.

Arroio do Meio, 29 de agosto de 2023.



CONSTRUTORA NELDA

48.587.741/0001-47
CONSTRUTORA NELDA LTDA

R. ARROIO DO MEIO, 29
BAIRRO ARROIO DO MEIO - FAVERAMA - RS
ARROIO DO MEIO - RS

CONSTRUTORA NELDA LTDA

DECLARAÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

SINAPI - Cálculos e Parâmetros



Apêndice Z1 – Encargos Sociais – Rio Grande do Sul

ENCARGOS SOCIAIS		VIGÊNCIA A PARTIR DE 12/2022			
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A SÓLDA DE DIÁRIA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DISCRIMINAÇÃO		SEM DISCRIMINAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
		%	%	%	%
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRÁ	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECOP/CEI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide	17,93%	Não incide
B2	Ferriados	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,55%	Não incide	1,55%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias gozadas	10,51%	7,99%	10,51%	7,99%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	47,00%	17,70%	47,00%	17,70%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,57%	3,47%	4,57%	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,44%	2,61%	3,44%	2,61%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,77%	2,11%	2,77%	2,11%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%	0,38%	0,29%
C	Total	11,26%	8,56%	11,26%	8,56%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,90%	2,97%	17,30%	6,51%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,29%	0,41%	0,31%
D	Total	8,28%	3,26%	17,71%	6,82%
TOTAL ENCARGOS		33,34%	24,26%	72,77%	53,88%

Fonte: Informasul/CAIXA e Inova - NMF

Arroio do Meio, 29 de agosto de 2023.


CONSTRUTORA NELDA

107
48.587.741/0001-47
CONSTRUTORA NELDA LTDA

RUA OTTO NOS, 428
 BAIRRO RUI BARBOSA - CEP 95940-000
 ARROIO DO MEIO - RS