

TOGUSE CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 30.739.340/0001-08
Inscrição Estadual:
Rua Padre João Kreutz, 1027, Casa, Centro
Santa Clara do Sul – RS
Telefone: (51) 98937-9807
E-mail: toguseconstrucoes@gmail.com

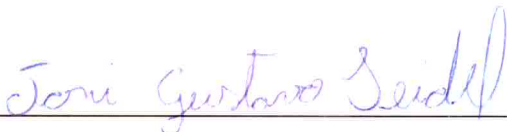
À
Comissão Municipal de Licitações
Paverama – RS
Ref.: Edital de Tomada de Preços nº 005/2023

PROPOSTA

A Empresa TOGUSE CONSTRUÇÕES LTDA inscrita no CNPJ sob o nº 30.739.340/0001-08 por intermédio de seu representante legal o(a) Sr.(a) Toni Gustavo Seidel, portador da Carteira de Identidade nº 1086798087 e do CPF nº 001.510.180-06, APRESENTA proposta financeira, para a execução em regime de empreitada global, para execução de construção de edificação de alvenaria para a promoção da feira de produtor no Parque 13 de Abril, acesso pela Rua Maria Jantsch, Bairro Centro, nesta cidade, com fornecimento de materiais e mão-de-obra, compreendendo área de 94,38 m², com fornecimento de materiais e mão-de-obra, em conformidade com os documentos integrantes do presente Edital de Tomada de Preços, conforme segue:

1. Valor unitário e total dos itens: O valor total da obra é de **R\$ 229.243,93** (Duzentos e vinte e nove mil duzentos e quarenta e três reais e noventa e três centavos), considerando R\$ 91.697,57 (noventa e um mil seiscentos e noventa e sete reais e cinquenta e sete centavos) para mão-de-obra e R\$ 137.546,36 (cento e trinta e sete mil quinhentos e quarenta e seis reais e trinta e seis centavos) para materiais, conforme planilha de orçamento e cronograma, em anexo;
2. Prazo de validade da presente proposta: 90 (noventa) dias, contados da abertura;
3. Prazo de início da obra: 05 (cinco) dias após a emissão da Ordem de Serviço pelo Setor de Engenharia;
4. Prazo de conclusão da obra: 180 (cento e oitenta) dias após a emissão da Ordem de Serviço;
5. Condições de Pagamento: O pagamento será efetuado pelo Departamento Financeiro da Prefeitura, após a realização do serviço e fornecimento dos materiais, de acordo com o cronograma físico-financeiro, mediante medição e laudo emitido pelo Setor de Engenharia do Município e demais documentos exigidos no Edital;
6. Representante Legal: Toni Gustavo Seidel, CPF: 001.510.180-06, CI: 1086 Brasileiro, Casado, Empresário, residente na Rua Padre Joao Kreutz, 1027, Centro, Santa Clara do Sul - RS.

Santa Clara do Sul, 01 de setembro de 2023.

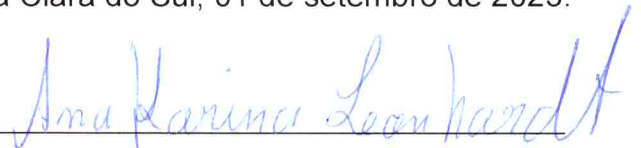


TOGUSE CONSTRUÇÕES LTDA
TONI GUSTAVO SEIDEL
Representante Legal

30.739.340/0001-08

TOGUSE CONSTRUÇÕES LTDA.

RUA PADRE JOAO KREUTZ, 1027 - CASA
CENTRO - CEP 95.915-000
SANTA CLARA DO SUL - RS



ANA KARINA LEONHARDT
CAU A56093-6
Responsável Técnica

Ana Karina Leonhardt
Arquiteta e Urbanista
CAU/BR - A56093-6



**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
TOGUSE CONSTRUÇÕES LTDA**

CNPJ: 30.739.340/0001-08

Rua Padre Joao Kreutz, 1027, Casa, Centro, Santa Clara do Sul - RS

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO PARA FEIRA DO PRODUTOR NO PARQUE 13 DE ABRIL

LOCAL: PARQUE 13 DE ABRIL, RUA MARIA JANTSCH, S/N, BAIRRO CENTRO,

BDI: 20,34%

MUNICÍPIO / UF: PAVERAMA/RS

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1	PARQUE 13 DE ABRIL, RUA MARIA JANTSCH, S/N, BAIRRO CENTRO, CIDADE PAVERAMA/RS						229.243,93
1	CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO PARA FEIRA DO PRODUTOR NO PARQUE 13 DE ABRIL						229.243,93
1.1.	SERVIÇOS INICIAIS						3.910,89
1.1.1.	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO - BASEADA NA 74209/1 DE FEV/2018	M²	4,5	287,64	20,34%	346,15	1.557,68
1.1.2.	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	46,7	41,87	20,34%	50,39	2.353,21
1.2.	MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS-FUNDAÇÃO						3.048,22
1.2.1.	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	M3	3,2	82,3	20,34%	99,04	316,93
1.2.2.	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	M3	19,12	108,17	20,34%	130,17	2.488,85
1.2.3.	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	38,24	5,27	20,34%	6,34	242,44
1.3.	INFRAESTRUTURA-SAPATA						8.602,95
1.3.1.	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO. ESPESURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	0,32	104,96	20,34%	126,31	40,42
1.3.2.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	16	156,24	20,34%	188,02	3.008,32
1.3.3.	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	288	9,85	20,34%	11,85	3.412,80
1.3.4.	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_11/2016	M3	3,2	556,08	20,34%	669,19	2.141,41
1.4.	INFRAESTRUTURA-VIGAS BALDRAME						22.367,00
1.4.1.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	114,72	64,49	20,34%	77,61	8.903,42
1.4.2.	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	478	9,85	20,34%	11,85	5.664,30
1.4.3.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	137,66	12,45	20,34%	14,98	2.062,15
1.4.4.	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA -LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	7,17	549,55	20,34%	661,33	4.741,74

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
TOGUSE CONSTRUÇÕES LTDA**

Rua Padre Joao Kreutz, 1027, Casa, Centro, Santa Clara do Sul - RS

CNPJ: 30.739.340/0001-08

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO PARA FEIRA DO PRODUTOR NO PARQUE 13 DE ABRIL

LOCAL: PARQUE 13 DE ABRIL, RUA MARIA JANTSCH, S/N, BAIRRO CENTRO,

BDI: 20,34%

MUNICÍPIO / UF: PAVRAMA/RS

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.4.5.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMAOS AF_06/2018	M2	19,12	43,26	20,34%	52,06	995,39
1.5.	SUPERESTRUTURA - PILARES					-	4.321,13
1.5.1.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	24	67,13	20,34%	80,78	1.938,72
1.5.2.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	120	8,59	20,34%	10,34	1.240,80
1.5.3.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	25,2	12,45	20,34%	14,98	377,50
1.5.4.	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	1,2	529,13	20,34%	636,76	764,11
1.6.	SUPERESTRUTURA - VIGAS					-	20.854,78
1.6.1.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	76,48	128,2	20,34%	154,28	11.799,33
1.6.2.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	478	8,59	20,34%	10,34	4.942,52
1.6.3.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	91,78	12,45	20,34%	14,98	1.374,86
1.6.4.	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	4,3	529,13	20,34%	636,76	2.738,07
1.7.	ALVENARIA E TANQUE PARA PEIXES					-	23.227,63
1.7.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	121,03	116,15	20,34%	139,77	16.916,36
1.7.2.	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	24,1	70,98	20,34%	85,42	2.058,62
1.7.3.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	57,44	12,45	20,34%	14,98	860,45

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
TOGUSE CONSTRUÇÕES LTDA**

CNPJ: 30.739.340/0001-08

Rua Padre Joao Kreutz, 1027, Casa, Centro, Santa Clara do Sul - RS

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO PARA FEIRA DO PRODUTOR NO PARQUE 13 DE ABRIL

LOCAL: PARQUE 13 DE ABRIL, RUA MARIA JANTSCH, S/N, BAIRRO CENTRO,

BDI: 20,34%

MUNICÍPIO / UF: PAVRAMA/RS

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.7.4.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	14,11	146,9	20,34%	176,78	2.494,37
1.7.5.	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	1,41	529,13	20,34%	636,76	897,83
1.8.	COBERTURA-TELHAS E ESTRUTURA						28.122,82
1.8.1.	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 7 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	7	1237,84	20,34%	1489,62	10.427,34
1.8.2.	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	113,7	47,8	20,34%	57,52	6.540,02
1.8.3.	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	113,7	74,94	20,34%	90,18	10.253,47
1.8.4.	CUMEIEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOCADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	18,95	30,4	20,34%	36,58	693,19
1.8.5.	VIGA NÃO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M	12	14,46	20,34%	17,40	208,80
1.9.	COBERTURA-FORRO PVC						9.907,82
1.9.1.	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	M2	113,7	72,41	20,34%	87,14	9.907,82
1.10.	COBERTURA-CALHAS E PLUVIAL						4.654,02
1.10.1.	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	37,9	89,95	20,34%	108,25	4.102,68
1.10.2.	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	18	25,45	20,34%	30,63	551,34
1.11.	INSTAL.ELÉTRICA-ELETRODUTO						2.680,80
1.11.1.	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	110	17,15	20,34%	20,64	2.270,40
1.11.2.	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20	17,05	20,34%	20,52	410,40
1.12.	INSTAL.ELÉTRICA - FIOS E CABOS						3.618,70

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
TOGUSE CONSTRUÇÕES LTDA**

CNPJ: 30.739.340/0001-08

Rua Padre Joao Kreutz, 1027, Casa, Centro, Santa Clara do Sul - RS

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO PARA FEIRA DO PRODUTOR NO PARQUE 13 DE ABRIL

LOCAL: PARQUE 13 DE ABRIL, RUA MARIA JANTSCH, S/N, BAIRRO CENTRO,

BDI: 20,34%

MUNICÍPIO / UF: PAVERAMA/RS

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.12.1.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	510	2,37	20,34%	2,85	1.453,50
1.12.2.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	340	3,42	20,34%	4,12	1.400,80
1.12.3.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	120	5,29	20,34%	6,37	764,40
1.13.	INSTAL.ELÉTRICA - INTERRUPTOR					-	581,06
1.13.1.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	9	15,89	20,34%	19,12	172,08
1.13.2.	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	26,77	20,34%	32,22	64,44
1.13.3.	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7	40,9	20,34%	49,22	344,54
1.14.	INSTAL.ELÉTRICA - TOMADAS					-	1.346,40
1.14.1.	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20	15,89	20,34%	19,12	382,40
1.14.2.	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20	40,05	20,34%	48,20	964,00
1.15.	INSTAL.ELÉTRICA - QDI					-	157,78
1.15.1.	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	70,12	20,34%	84,38	84,38
1.15.2.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5	12,2	20,34%	14,68	73,40
1.16.	INSTAL.ELÉTRICA - LUMINÁRIAS					-	2.527,20
1.16.1.	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	16	131,25	20,34%	157,95	2.527,20
1.17.	INSTAL.HIDROSSANITÁRIA - ÁGUA FRIA					-	3.265,33
1.17.1.	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	55	41,37	20,34%	49,78	2.737,90

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
TOGUSE CONSTRUÇÕES LTDA**

Rua Padre Joao Kreutz, 1027, Casa, Centro, Santa Clara do Sul - RS

CNPJ: 30.739.340/0001-08

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO PARA FEIRA DO PRODUTOR NO PARQUE 13 DE ABRIL

LOCAL: PARQUE 13 DE ABRIL, RUA MARIA JANTSCH, S/N, BAIRRO CENTRO,

BDI: 20,34%

MUNICÍPIO / UF: PAVRAMA/RS

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.17.2.	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1	251,15	20,34%	302,23	302,23
1.17.3.	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO 1/2", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	4	46,78	20,34%	56,30	225,20
1.18.	INSTAL.HIDROSSANITÁRIA - ESGOTO					-	12.410,88
1.18.1.	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL. ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS. AF_10/2015	M	53	87,87	20,34%	105,74	5.604,22
1.18.2.	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CAPACIDADE: 126 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO. DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,7 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	3	412,48	20,34%	496,38	1.489,14
1.18.3.	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	6	474,96	20,34%	571,57	3.429,42
1.18.4.	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	7	19,23	20,34%	23,14	161,98
1.18.5.	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N. ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS. AF_10/2015	M	22	65,2	20,34%	78,46	1.726,12
1.19.	INSTAL.HIDROSSANITÁRIA-ESGOTO					-	6.648,92
1.19.1.	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	UN	1	1749,45	20,34%	2105,29	2.105,29
1.19.2.	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 1140,4 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	UN	1	1496,26	20,34%	1800,60	1.800,60
1.19.3.	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1	2279,4	20,34%	2743,03	2.743,03
1.20.	REVESTIMENTO - INTERNO					-	7.242,28

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
TOGUSE CONSTRUÇÕES LTDA**

CNPJ: 30.739.340/0001-08

Rua Padre Joao Kreutz, 1027, Casa, Centro, Santa Clara do Sul - RS

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO PARA FEIRA DO PRODUTOR NO PARQUE 13 DE ABRIL

LOCAL: PARQUE 13 DE ABRIL, RUA MARIA JANTSCH, S/N, BAIRRO CENTRO,

BDI: 20,34%

MUNICÍPIO / UF: PAVERAMA/RS

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.20.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	136,78	4,04	20,34%	4,86	664,75
1.20.2.	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	136,78	30,19	20,34%	36,33	4.969,22
1.20.3.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC I, APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	32,57	41,03	20,34%	49,38	1.608,31
1.21.	REVESTIMENTO - EXTERNO					-	7.887,35
1.21.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	128,71	6,94	20,34%	8,35	1.074,73
1.21.2.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS. ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	128,71	43,98	20,34%	52,93	6.812,62
1.22.	PAVIMENTAÇÃO - PISOS					-	9.903,94
1.22.1.	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	94,38	0,58	20,34%	0,70	66,07
1.22.2.	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO. ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	4,72	104,96	20,34%	126,31	596,18
1.22.3.	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	M2	94,38	40,88	20,34%	49,19	4.642,55
1.22.4.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	94,38	40,49	20,34%	48,73	4.599,14
1.23.	ESQUADRIAS					-	20.214,91
1.23.1.	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	8,4	789,82	20,34%	950,47	7.983,95

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
TOGUSE CONSTRUÇÕES LTDA**

CNPJ: 30.739.340/0001-08

Rua Padre Joao Kreutz, 1027, Casa, Centro, Santa Clara do Sul - RS

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO PARA FEIRA DO PRODUTOR NO PARQUE 13 DE ABRIL

LOCAL: PARQUE 13 DE ABRIL, RUA MARIA JANTSCH, S/N, BAIRRO CENTRO,

BDI: 20,34%

MUNICÍPIO / UF: PAVERAMA/RS

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.23.2.	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	4	585,58	20,34%	704,69	2.818,76
1.23.3.	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	4	206,28	20,34%	248,24	992,96
1.23.4.	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M2	14,82	472,08	20,34%	568,10	8.419,24
1.24.	PINTURA ACRÍLICA - INTERNA					-	3.998,54
1.24.1.	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	104,21	15,45	20,34%	18,59	1.937,26
1.24.2.	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	104,21	2,37	20,34%	2,85	297,00
1.24.3.	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	104,21	14,07	20,34%	16,93	1.764,28
1.25.	PINTURA ACRÍLICA - EXTERNA					-	4.938,60
1.25.1.	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	128,71	15,45	20,34%	18,59	2.392,72
1.25.2.	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	128,71	2,37	20,34%	2,85	366,82
1.25.3.	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	128,71	14,07	20,34%	16,93	2.179,06
1.26.	PINTURA ESMALTE					-	1.147,27
1.26.1.	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	18,82	8,09	20,34%	9,74	183,31
1.26.2.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	18,82	19,91	20,34%	23,96	450,93
1.26.3.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	18,82	22,65	20,34%	27,26	513,03
1.27.	ACESSÓRIOS E OUTROS					-	11.466,06

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
TOGUSE CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 30.739.340/0001-08

Rua Padre Joao Kreutz, 1027, Casa, Centro, Santa Clara do Sul - RS

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO PARA FEIRA DO PRODUTOR NO PARQUE 13 DE ABRIL

LOCAL: PARQUE 13 DE ABRIL, RUA MARIA JANTSCH, S/N, BAIRRO CENTRO,

BDI: 20,34%

MUNICÍPIO / UF: PAVERAMA/RS

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.27.1.	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO- 1,80 X 0,60M- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 - BASEDA NA SINAPI 86889 DE OUT/2022	UNIDA DE	2	660,03	20,34%	794,28	1.588,56
1.27.2.	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7	597,23	20,34%	718,71	5.030,97
1.27.3.	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7	333,93	20,34%	401,85	2.812,95
1.27.4.	TORNEIRA CROMADA 1/2"OU 3/4"PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10	125,63	20,34%	151,18	1.511,80
1.27.5.	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	91,89	20,34%	110,58	110,58
1.27.6.	CONJUNTO COM 03 LIXEIRAS EM FIBRA DE VIDRO, COM CAPACIDADE DE 20L CADA, COM TAMPA VAI E VEM	UNIDA DE	1	341,7	20,34%	411,20	411,20
1.28.	LIMPEZA GERAL					-	190,65
1.28.1.	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	94,38	1,68	20,34%	2,02	190,65
TOTAL GERAL				R\$229.243,93			
TOTAL MATERIAL				R\$137.546,36			
TOTAL MÃO DE OBRA				R\$91.697,57			

Santa Clara do Sul - RS, 01 de setembro de 2023.

Toni Gustavo Seidel

TOGUSE CONSTRUÇÕES LTDA
TONI GUSTAVO SEIDEL
REPRESENTANTE LEGAL

30.739.340/0001-08

TOGUSE CONSTRUÇÕES LTDA.

RUA PADRE JOAO KREUTZ, 1027 - CASA
CENTRO - CEP 95.915-600
SANTA CLARA DO SUL - RS

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO
TOGUSE CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 30.739.340/0001-08

Rua Padre Joao Kreutz, 1027, Casa, Centro, Santa Clara do Sul - RS

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO PARA FEIRA DO PRODUTOR NO PARQUE 13 DE ABRIL

LOCAL: PARQUE 13 DE ABRIL, RUA MARIA JANTSCH, S/N, BAIRRO

BDI: 20,34%

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6
1	CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO PARA FEIR	229.243,93	% Período:	0,1655	0,2111	0,1796	0,2066	0,1488	0,0884
1.1.	SERVIÇOS INICIAIS	3.910,89	% Período:	100%					
1.2.	MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS-FUNDAÇÃO	3.048,22	% Período:	100%					
1.3.	INFRAESTRUTURA-SAPATA	8.602,95	% Período:	100%					
1.4.	INFRAESTRUTURA-VIGAS BALDRAME	22.367,00	% Período:	100%					
1.5.	SUPERESTRUTURA - PILARES	4.321,13	% Período:		100%				
1.6.	SUPERESTRUTURA - VIGAS	20.854,78	% Período:		100%				
1.7.	ALVENARIA E TANQUE PARA PEIXES	23.227,63	% Período:		100%				
1.8.	COBERTURA-TELHAS E ESTRUTURA	28.122,82	% Período:			100%			
1.9.	COBERTURA-FORRO PVC	9.907,82	% Período:				100%		
1.10.	COBERTURA-CALHAS E PLUVIAL	4.654,02	% Período:			100%			
1.11.	INSTAL.ELÉTRICA-ELETRODUTO	2.680,80	% Período:			100%			
1.12.	INSTAL.ELÉTRICA - FIOS E CABOS	3.618,70	% Período:			100%			
1.13.	INSTAL.ELÉTRICA - INTERRUPTOR	581,06	% Período:			100%			
1.14.	INSTAL.ELÉTRICA - TOMADAS	1.346,40	% Período:			100%			
1.15.	INSTAL.ELÉTRICA - QDI	157,78	% Período:			100%			
1.16.	INSTAL.ELÉTRICA - LUMINÁRIAS	2.527,20	% Período:						100%
1.17.	INSTAL.HIDROSSANITÁRIA - ÁGUA FRIA	3.265,33	% Período:				100%		
1.18.	INSTAL.HIDROSSANITÁRIA - ESGOTO	12.410,88	% Período:				100%		
1.19.	INSTAL.HIDROSSANITÁRIA-ESGOTO	6.648,92	% Período:				100%		
1.20.	REVESTIMENTO - INTERNO	7.242,28	% Período:				100%		
1.21.	REVESTIMENTO - EXTERNO	7.887,35	% Período:				100%		
1.22.	PAVIMENTAÇÃO - PISOS	9.903,94	% Período:					100%	
1.23.	ESQUADRIAS	20.214,91	% Período:					100%	
1.24.	PINTURA ACRÍLICA - INTERNA	3.998,54	% Período:					100%	
1.25.	PPMINVT3U.0R.4A ACRÍLICA - EXTERNA	4.938,60	% Período:						100%
1.26.	PINTURA ESMALTE	1.147,27	% Período:						100%
1.27.	ACESSÓRIOS E OUTROS	11.466,06	% Período:						100%
1.28.	LIMPEZA GERAL	190,65	% Período:						100%
Total:	R\$229.243,93	%:		0,1655	0,2111	0,1796	0,2066	0,1488	0,0884
		Investimento		R\$37.939,87	R\$48.393,39	R\$41.172,21	R\$47.361,80	R\$34.111,50	R\$20.265,16
		Período:							
		%:		0,1655	0,3766	0,5562	0,7628	0,9116	1
		Investimento		R\$37.939,87	R\$86.333,26	R\$127.505,47	R\$174.867,27	R\$208.978,77	R\$229.243,93
		Acumulado:							

Santa Clara do Sul - RS, 01 de setembro de 2023.

Toni Gustavo Seidel
TOGUSE CONSTRUÇÕES LTDA

TONI GUSTAVO SEIDEL
REPRESENTANTE LEGAL

30.739.340/0001-08

TOGUSE CONSTRUÇÕES LTDA.

RUA PADPE JOAO KREUTZ, 1027 - CASA
CENTRO - CEP 95.915-000
SANTA CLARA DO SUL - RS

CAW
lyg
J

TOGUSE CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 30.739.340/0001-08
Rua Padre João Kreutz, 1027, Casa, Centro
Santa Clara do Sul – RS
CEP:95915-000

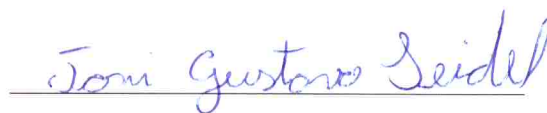
TOMADA DE PREÇOS 05/2023

PREFEITURA MUNICIPAL DE PAVERAMA– RS

BDI

Itens		Adotado
AC	Taxa de administração central	4,00%
S + G	Taxa de seguros e garantias	0,80%
R	Taxa de riscos	0,97%
DF	Taxa de despesas financeiras	1,15%
L	Lucro	7,03%
I	Taxa de incidência de impostos	4,85%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	1,20%
	CPRB	0,00%
FÓRMULA DE CÁLCULO:		
BDI=	$\frac{(1+ AC+S+G+R) *(1+DF) * (1+L)}{(1 - I)}$	-1
BDI RESULTANTE		
BDI resultante		20,34%

Santa Clara do Sul – RS, 01 de setembro de 2023.



TOGUSE CONSTRUÇÕES LTDA
TONI GUSTAVO SEIDEL
Representante Legal

30.739.340/0001-08

TOGUSE CONSTRUÇÕES LTDA

RUA - PADRE JOÃO KREUTZ, 1027 - CASA
CENTRO - CEP 95.915-000
SANTA CLARA DO SUL - RS

