

À  
Comissão Municipal de Licitações  
Paverama – RS

Ref.: Edital de Tomada de Preços nº 05/2023.

### PROPOSTA DE ORÇAMENTO

A empresa DMN CONSTRUTORA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 27.603.662/0001-02, por intermédio de seu procurador legal o Sr. Lucas Eduardo Dammann, portador da Cédula de Identidade nº 6098688374 e do CPF nº 026.755.330-76, APRESENTA proposta financeira, para contratação de empresa especializada para execução de construção de edificação de alvenaria para a promoção da feira de produtor no Parque 13 de Abril, acesso pela Rua Maria Jantsch, Bairro Centro, no município de Paverama/RS, em conformidade com o Projeto, Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária e Cronograma Físico-Financeiro.



1. Valor unitário e total dos itens: O valor total da obra é de R\$ 258.579,90 (duzentos e cinquenta e oito mil, quinhentos e setenta e nove reais e noventa centavos), considerando R\$ 51.715,98 (cinquenta e um mil, setecentos e quinze reais e noventa e oito centavos) para mão-de-obra e R\$ 206.863,92 (duzentos e seis mil, oitocentos e sessenta e três reais e noventa e dois centavos) para materiais, conforme planilha de orçamento e cronograma, em anexo.

Nos preços propostos estão inclusos todas as despesas com a execução da obra e serviços projetados e especificados com o fornecimento dos materiais e mão-de-obra necessários para os projetos constantes das especificações, custos de instalação e mobilização, encargos sociais, taxas, impostos, ferramentas normais e especiais, equipamentos, benefícios, despesas indiretas, licenças inerentes à especialidade e atributos e tudo o mais necessário à perfeita e cabal execução dos serviços.

2. Prazo de validade da presente proposta: ~~90 dias~~, contados da abertura;
3. Prazo de entrega da obra: até 180 dias, contados a partir da ordem de início das obras;
3. Representante legal da empresa: AMANDA PEDÓ, brasileira, solteira, empresária, CPF nº 018.075.190-58, cédula de identidade nº 8095410471, residente e domiciliada na Rua Zelia Maria Dutra Abichequer, nº 457, Apto 201, Bairro Florestal, Lajeado/RS, CEP 95900-708.

LUCAS EDUARDO  
DAMMANN:02675533076

Assinado de forma digital por LUCAS  
EDUARDO DAMMANN:02675533076  
Dados: 2023.08.30 10:37:39 -03'00'

  
Página 1 de 2  


**DMN CONSTRUTORA LTDA**  
CNPJ: 27.603.662/0001-02  
RUA MAJOR BANDEIRA, 181, BAIRRO LANGUIRU, TEUTÔNIA/RS  
FONE: (51) 9973-2667  
END. ELETRÔNICO: [dmnconstrutora@gmail.com](mailto:dmnconstrutora@gmail.com)

---

4. Dados do procurador legal da empresa: LUCAS EDUARDO DAMMANN, brasileiro, solteiro, empresário, portador do CPF nº:026.755.330-76, e da Carteira de Identidade nº: 6098688374 SSP/RS, residente e domiciliado na Rua Major Bandeira, 461, Bairro Alesgut, no município de Teutônia/RS, telefone 51 3762-2885.
5. Dados da Empresa: DMN CONSTRUTORA LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 27.603.662/0001-02, sediada na Rua Major Bandeira, 181, Bairro Languiru, Teutônia/RS, CEP: 95890-000, telefone (51) 9973-2667, endereço eletrônico: [dmnconstrutora@gmail.com](mailto:dmnconstrutora@gmail.com).
6. Dados Bancários da empresa: Banco: Caixa Econômica Federal, Agência: 3917 – município de Teutônia, C/C: 2879-5.

Teutônia/RS, 01 de setembro de 2023.

LUCAS EDUARDO DAMMANN:02675  
533076

Assinado de forma digital por  
LUCAS EDUARDO  
DAMMANN:02675533076  
Dados: 2023.08.30 10:38:51  
-03'00'

Procurador legal da empresa  
LUCAS EDUARDO DAMMANN  
CPF nº 026.755.330-76  
Resp. Técnico da empresa  
Eng. Mecânico, Eng. De Segurança  
do Trabalho e Eng. Civil  
CREA RS 222.550

27.603.662/0001-02  
DMN CONSTRUTORA LTDA.  
RUA MAJOR BANDEIRA, 181  
BAIRRO LANGUIRU - CEP 95890-000  
TEUTÔNIA - RS

DMN CONSTRUTORA LTDA  
 CNPJ: 27.603.662/0001-02  
 RUA MAJOR BANDEIRA, 181, BAIRRO LANGUIRU, TEUTÔNIA/RS  
 FONE: (51) 9973-2667  
 END. ELETRÔNICO: dmnconstrutora@gmail.com



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
 Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
 #PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 1066034-06	Nº SICONV 939367/2022	PROPOSTANTE / TOMADOR DMN CONSTRUTORA LTDA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO PARA FEIRA DO PRODUTOR NO PARQUE 13 DE ABRIL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 03.23 (N. DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE PARQUE 13 DE ABRIL, RUA MARIA JANTSCH, S/N, BAIRRO CENTRO,	MUNICÍPIO / UF TEUTÔNIA/RS	BDI 1 20,34%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

FILTRO

Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	LOTE	PARQUE 13 DE ABRIL, RUA MARIA JANTSCH, S/N, BAIRRO CENTRO, CIDADÃO PAVERAMA/RS									258.579,90
Meta	Meta	1.			CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO PARA FEIRA DO PRODUTOR NO PARQUE 13 DE ABRIL						258.579,90
Nível 2	Nível 2	1.1.			SERVIÇOS INICIAIS						4.411,37
Serviço	Serviço	1.1.1.	Composição	001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO - BASEADA NA 74209/1 DE FEV/2018	M²	4,50	324,44	BDI 1	390,43	1.756,94
Serviço	Serviço	1.1.2.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	46,70	47,23	BDI 1	56,84	2.654,43
Nível 2	Nível 2	1.2.			MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS-FUNDAÇÃO						3.438,66
Serviço	Serviço	1.2.1.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF_06/2017	M3	3,20	92,83	BDI 1	111,71	357,47
Serviço	Serviço	1.2.2.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF_06/2017	M3	19,12	122,01	BDI 1	146,83	2.807,39
Serviço	Serviço	1.2.3.	SINAPI	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	38,24	5,95	BDI 1	7,16	273,80
Nível 2	Nível 2	1.3.			INFRAESTRUTURA-SAPATA						9.704,73
Serviço	Serviço	1.3.1.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE 5 CM. AF_08/2017	M3	0,32	118,39	BDI 1	142,47	45,59
Serviço	Serviço	1.3.2.	SINAPI	96532	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	16,00	176,23	BDI 1	212,08	3.393,28
Serviço	Serviço	1.3.3.	SINAPI	96547	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	288,00	11,11	BDI 1	13,37	3.850,56
Serviço	Serviço	1.3.4.	SINAPI	96558	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_11/2016	M3	3,20	627,21	BDI 1	754,78	2.415,30
Nível 2	Nível 2	1.4.			INFRAESTRUTURA-VIGAS BALDRAME						25.232,07
Serviço	Serviço	1.4.1.	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	114,72	72,74	BDI 1	87,54	10.042,59
Serviço	Serviço	1.4.2.	SINAPI	96547	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	478,00	11,11	BDI 1	13,37	6.390,86
Serviço	Serviço	1.4.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	137,66	14,05	BDI 1	16,91	2.327,83
Serviço	Serviço	1.4.4.	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	7,17	619,84	BDI 1	745,92	5.348,25
Serviço	Serviço	1.4.5.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	19,12	48,79	BDI 1	58,71	1.122,54
Nível 2	Nível 2	1.5.			SUPERESTRUTURA - PILARES						4.873,04
Serviço	Serviço	1.5.1.	SINAPI	92423	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	24,00	75,72	BDI 1	91,12	2.186,88
Serviço	Serviço	1.5.2.	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	120,00	9,69	BDI 1	11,66	1.399,20
Serviço	Serviço	1.5.3.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	25,20	14,02	BDI 1	16,87	425,12

LUCAS EDUARDO  
 DAMMANN:02675533076

Assinado de forma digital por LUCAS EDUARDO  
 DAMMANN:02675533076  
 Dados: 2023.08.30 10:26:37 -03'00'

DMN CONSTRUTORA LTDA  
 CNPJ: 27.603.662/0001-02  
 RUA MAJOR BANDEIRA, 181, BAIRRO LANGUIRU, TEUTÔNIA/RS  
 FONE: (51) 9973-2667  
 END. ELETRÔNICO: dmnconstrutora@gmail.com



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
 Orçamento Base para Licitação - OGU

Grav de Sigtio  
 #PÚBLICO

MENU  
 ← →

Nº OPERAÇÃO 1066034-06	Nº SICONV 939367/2022	PROPOSTANTE / TOMADOR DMN CONSTRUTORA LTDA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO PARA FEIRA DO PRODUTOR NO PARQUE 13 DE ABRIL		
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 03-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE PARQUE 13 DE ABRIL, RUA MARIA JANTSCH, S/N, BAIRRO CENTRO, TEUTÔNIA/RS	BDI 1 20,34%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>LOTE</b>	<b>LOTE</b>	<b>PARQUE 13 DE ABRIL, RUA MARIA JANTSCH, S/N,</b>	<b>SINAPI</b>	<b>103672</b>	<b>BAIRRO CENTRO, CIDADE PAVERAMA/RS</b>						<b>256.579,90</b>
Serviço	1.5.4		SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	1,20	596,81	BDI 1	718,20	861,84
Serviço	1.6		SINAPI	92456	<b>SUPERESTRUTURA - VIGAS</b>						<b>23.522,02</b>
Serviço	1.6.1		SINAPI	92456	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	76,48	144,60	BDI 1	174,01	13.308,28
Serviço	1.6.2		SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM AF_06/2022	KG	478,00	9,69	BDI 1	11,66	5.573,48
Serviço	1.6.3		SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM AF_06/2022	KG	91,78	14,05	BDI 1	16,91	1.552,00
Serviço	1.6.4		SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	4,30	596,81	BDI 1	718,20	3.088,26
Serviço	1.7		SINAPI	103672	<b>ALVENARIA E TANQUE PARA PEIXES</b>						<b>26.200,50</b>
Serviço	1.7.1		SINAPI	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MAGIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	121,03	131,01	BDI 1	157,66	19.081,59
Serviço	1.7.2		SINAPI	93189	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	24,10	80,05	BDI 1	96,33	2.321,55
Serviço	1.7.3		SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM AF_06/2022	KG	57,44	14,05	BDI 1	16,91	971,31
Serviço	1.7.4		SINAPI	92455	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	14,11	165,69	BDI 1	199,39	2.813,39
Serviço	1.7.5		SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	1,41	596,81	BDI 1	718,20	1.012,66
Serviço	1.8		SINAPI	92549	<b>COBERTURA-TELHAS E ESTRUTURA</b>						<b>31.720,91</b>
Serviço	1.8.1		SINAPI	92549	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOUREIRA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 7 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_07/2019	UN	7,00	1.396,17	BDI 1	1.680,15	11.761,05
Serviço	1.8.2		SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	113,70	53,91	BDI 1	64,88	7.376,86
Serviço	1.8.3		SINAPI	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	113,70	84,53	BDI 1	101,72	11.565,56
Serviço	1.8.4		SINAPI	94221	CUMEIREIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇÃO 1:2 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	18,95	34,29	BDI 1	41,26	781,88
Serviço	1.8.5		SINAPI-H	4425	VIGA NÃO APARELHADA 6" X 12" CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M	12,00	16,31	BDI 1	19,63	235,56
Serviço	1.9		SINAPI	96116	<b>COBERTURA-FORRO PVC</b>						<b>11.174,44</b>
Serviço	1.9.1		SINAPI	96116	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	M2	113,70	81,67	BDI 1	98,28	11.174,44
Serviço	1.10		SINAPI	94228	<b>COBERTURA-CALHAS E PLUVIAL</b>						<b>5.246,55</b>
Serviço	1.10.1		SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	37,90	101,45	BDI 1	122,08	4.626,83

*[Handwritten signatures and initials]*

DMN CONSTRUTORA LTDA  
 CNPJ: 27.603.662/0001-02  
 RUA MAJOR BANDEIRA, 181, BAIRRO LANGUIRU, TEUTÔNIA/RS  
 FONE: (51) 9973-2667  
 END. ELETRÔNICO: dmnconstrutora@gmail.com



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
 Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
 #PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 1096034.06	Nº SICOMV 9593672022	PROPRIETÁRIO / TOMADOR DMN CONSTRUTORA LTDA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO PARA FEIRA DO PRODUTOR NO PARQUE 13 DE ABRIL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 05/23 IN. DES.	DESCRIÇÃO DO LOTE PARQUE 13 DE ABRIL, RUA MARIA JANITSCH, S/N, BAIRRO CENTRO	MUNICÍPIO / UF TEUTÔNIA/RS	BDI 1 20,34%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

FILTRO

Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE		PARQUE 13 DE ABRIL, RUA MARIA JANITSCH, S/N, BAIRRO CENTRO, CIDADE PAVEMARIAS									258.579,90
Serviço	1.10.2.		SINAPI	89576	TUBO PVC, SERIE R, AGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	18,00	28,70	BDI 1	34,54	621,72
Serviço	1.11.		SINAPI	91869	INSTAL. ELÉTRICA - ELETRODUTO ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS. INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	110,00	19,34	BDI 1	23,27	2.559,70
Serviço	1.11.2.		SINAPI	91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS. INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,00	19,24	BDI 1	23,15	463,00
Serviço	1.12.		SINAPI	91924	INSTAL. ELÉTRICA - FIOS E CABOS CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	510,00	2,68	BDI 1	3,23	1.647,30
Serviço	1.12.1.		SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	340,00	3,86	BDI 1	4,65	1.581,00
Serviço	1.12.3.		SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	120,00	5,97	BDI 1	7,18	861,60
Serviço	1.13.		SINAPI	91940	INSTAL. ELÉTRICA - INTERRUPTOR CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	9,00	17,93	BDI 1	21,58	194,22
Serviço	1.13.1.		SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	30,20	BDI 1	36,34	72,68
Serviço	1.13.3.		SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	7,00	46,13	BDI 1	55,51	388,57
Serviço	1.14.		SINAPI	91940	INSTAL. ELÉTRICA - TOMADAS CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	17,93	BDI 1	21,58	431,60
Serviço	1.14.1.		SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	45,17	BDI 1	54,36	1.087,20
Serviço	1.15.		SINAPI	101876	INSTAL. ELÉTRICA - CDDI QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	79,09	BDI 1	95,18	95,18
Serviço	1.15.1.		SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00	13,76	BDI 1	16,56	82,80
Serviço	1.16.		SINAPI	97586	INSTAL. ELÉTRICA - LUMINÁRIAS LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	16,00	148,04	BDI 1	178,15	2.850,40
Serviço	1.17.		SINAPI	91785	INSTAL. HIDROSSANITÁRIA - ÁGUA FRIA (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDADAVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PREDIOS. AF_10/2015	M	55,00	46,67	BDI 1	56,16	3.088,80
Serviço	1.17.2.		SINAPI	102605	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	283,28	BDI 1	340,90	340,90

LUCAS EDUARDO  
 DAMMANN:02675533076

Assinado de forma digital por LUCAS EDUARDO  
 DAMMANN:02675533076  
 Dados: 2023.08.30 10:27:37 -03'00'

DMN CONSTRUTORA LTDA  
 CNPJ: 27.603.662/0001-02  
 RUA MAJOR BANDEIRA, 181, BAIRRO LANGUIRU, TEUTÔNIA/RS  
 FONE: (51) 9973-2667  
 END. ELETRÔNICO: dmnconstrutora@gmail.com



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
 Orçamento Base para Licitação - OGU

Grav de Sigilo  
 #PUBLICO

Nº SICONV 939367/2022	PROPOSTANTE / TOMADOR DMN CONSTRUTORA LTDA	APPELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO PARA FEIRA DO PRODUTOR NO PARQUE 13 DE ABRIL
DATA BASE 03-23 (N. DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE PARQUE 13 DE ABRIL, RUA MARIA JANTSCH, S/N, BAIRRO CENTRO, TEUTÔNIA/RS	MUNICÍPIO / UF TEUTÔNIA/RS
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE		BDI 1 20,34%
		BDI 2 0,00%
		BDI 3 0,00%

FILTRO

Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
OTE	OTE	PARQUE 13 DE ABRIL, RUA MARIA JANTSCH, S/N,			BAIRRO CENTRO, CIDADE PAVRAMA/RS						258.579,90
Serviço	Serviço	1.17.3.	SINAPI	89971	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO 1/2", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCAVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2014	UN	4,00	52,76	BDI 1	63,49	253,96
Nível 2	Nível 2	1.18.			INSTAL. HIDROSSANITÁRIA - ESGOTO						13.998,64
Serviço	Serviço	1.18.1.	SINAPI	91793	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ESGARÇA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PREDÍOS AF. 10/2015	M	53,00	99,11	BDI 1	119,27	6.321,31
Serviço	Serviço	1.18.2.	SINAPI	98108	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CAPACIDADE: 126 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,7 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF. 12/2020	UN	3,00	465,24	BDI 1	559,87	1.679,61
Serviço	Serviço	1.18.3.	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRAULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUBOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF. 12/2020	UN	6,00	535,71	BDI 1	644,67	3.868,02
Serviço	Serviço	1.18.4.	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ESGARÇA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 08/2022	UN	7,00	21,69	BDI 1	26,10	182,70
Serviço	Serviço	1.18.5.	SINAPI	91795	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N. ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL, ESGARÇA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AEREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PREDÍOS AF. 10/2015	M	22,00	73,54	BDI 1	88,50	1.947,00
Nível 2	Nível 2	1.19.			INSTAL. HIDROSSANITÁRIA-ESGOTO						7.499,35
Serviço	Serviço	1.19.1.	SINAPI	98052	TANQUE SEPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUÍNTES). AF. 12/2020. PA	UN	1,00	1.973,21	BDI 1	2.374,56	2.374,56
Serviço	Serviço	1.19.2.	SINAPI	98058	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 1140,4 L (PARA 5 CONTRIBUÍNTES). AF. 12/2020. PA	UN	1,00	1.687,64	BDI 1	2.030,91	2.030,91
Serviço	Serviço	1.19.3.	SINAPI	98094	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUÍNTES). AF. 12/2020	UN	1,00	2.570,95	BDI 1	3.093,88	3.093,88
Nível 2	Nível 2	1.20.			REVESTIMENTO - INTERNO						8.169,98
Serviço	Serviço	1.20.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF. 10/2022	M2	136,78	4,56	BDI 1	5,49	750,92
Serviço	Serviço	1.20.2.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF. 06/2014	M2	136,78	34,05	BDI 1	40,98	5.605,24
Serviço	Serviço	1.20.3.	SINAPI	93393	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC 1, APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF. 02/2023. PE	M2	32,57	46,28	BDI 1	55,69	1.813,82
Nível 2	Nível 2	1.21.			REVESTIMENTO - EXTERNO						8.896,44
Serviço	Serviço	1.21.1.	SINAPI	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF. 10/2022	M2	128,71	7,83	BDI 1	9,42	1.212,45

LUCAS EDUARDO  
 DAMMANN:02675533076  
 Assinado de forma digital por LUCAS EDUARDO DAMMANN:02675533076  
 Dados: 2023.08.30 10:27:55 -03'00'

DMN CONSTRUTORA LTDA  
 CNPJ: 27.603.662/0001-02  
 RUA MAJOR BANDEIRA, 181, BAIRRO LANGUIRU, TEUTÔNIA/RS  
 FONE: (51) 9973-2667  
 END. ELETRÔNICO: dmnconstrutora@gmail.com



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
 Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
 #PÚBLICO



Nº OPERAÇÃO 1086034-06	Nº SICONV 939367/2022	PROPOSTANTE / TOMADOR DMN CONSTRUTORA LTDA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO PARA FEIRA DO PRODUTOR NO PARQUE 13 DE ABRIL			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 03-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE PARQUE 13 DE ABRIL, RUA MARIA JANTSCH, S/N, BAIRRO CENTRO.	MUNICÍPIO / UF TEUTÔNIA/RS	BDI 1 20,34%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
F	Nível 2	LOTE	PARQUE 13 DE ABRIL, RUA MARIA JANTSCH, S/N, BAIRRO CENTRO, CIDADE PAVERAMA/RS								258.579,90
F	Serviço	1.21.2.	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA, COM PRESENÇA DE VAOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	128,71	49,61	BDI 1	59,70	7.683,99
F	Nível 2	1.22.			<b>PAVIMENTAÇÃO - PISOS</b>						11.170,35
F	Serviço	1.22.1.	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	94,38	0,65	BDI 1	0,76	73,62
F	Serviço	1.22.2.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	M3	4,72	118,39	BDI 1	142,47	672,46
F	Serviço	1.22.3.	SINAPI	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	M2	94,38	46,11	BDI 1	55,49	5.237,15
F	Serviço	1.22.4.	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	94,38	45,67	BDI 1	54,96	5.187,12
F	Nível 2	1.23.			<b>ESQUADRIAS</b>						22.800,40
F	Serviço	1.23.1.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	8,40	890,84	BDI 1	1.072,04	9.005,14
F	Serviço	1.23.2.	SINAPI	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA, EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	4,00	660,48	BDI 1	794,82	3.179,28
F	Serviço	1.23.3.	SINAPI	102161	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	4,00	232,66	BDI 1	279,98	1.119,92
F	Serviço	1.23.4.	SINAPI	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M2	14,82	532,46	BDI 1	640,76	9.496,06
F	Nível 2	1.24.			<b>PINTURA ACRILICA - INTERNA</b>						4.509,16
F	Serviço	1.24.1.	SINAPI	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	104,21	17,42	BDI 1	20,96	2.184,24
F	Serviço	1.24.2.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	104,21	2,67	BDI 1	3,21	334,51
F	Serviço	1.24.3.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	104,21	15,87	BDI 1	19,10	1.990,41
F	Nível 2	1.25.			<b>PINTURA ACRILICA - EXTERNA</b>						5.569,28
F	Serviço	1.25.1.	SINAPI	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	128,71	17,42	BDI 1	20,96	2.697,76
F	Serviço	1.25.2.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	128,71	2,67	BDI 1	3,21	413,16
F	Serviço	1.25.3.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	128,71	15,87	BDI 1	19,10	2.458,36
F	Nível 2	1.26.			<b>PINTURA ESMALTE</b>						1.294,25
F	Serviço	1.26.1.	SINAPI	100717	LIxAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	18,82	9,13	BDI 1	10,99	206,83
F	Serviço	1.26.2.	SINAPI	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	18,82	22,46	BDI 1	27,03	508,70

LUCAS EDUARDO  
 DAMMANN:02675533076  
 Assinado de forma digital por LUCAS EDUARDO DAMMANN:02675533076  
 Dados: 2023.08.30 10:28:16 -03'00'

DMN CONSTRUTORA LTDA  
 CNPJ: 27.603.662/0001-02  
 RUA MAJOR BANDEIRA, 181, BAIRRO LANGUIRU, TEUTÔNIA/RS  
 FONE: (51) 9973-2667  
 END. ELETRÔNICO: dmnconstrutora@gmail.com



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
 Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

Nº OPERAÇÃO 1066034-06	Nº SICONV 939367/2022	PROPRIETÁRIO / TOMADOR DMN CONSTRUTORA LTDA	APÉLIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO PARA FEIRA DO PRODUTOR NO PARQUE 13 DE ABRIL
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 03-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE PARQUE 13 DE ABRIL, RUA MARIA JANTSCH, S/N, BAIRRO CENTRO, TEUTÔNIA/RS	MUNICÍPIO / UF TEUTÔNIA/RS
			BDI 1 20,34%
			BDI 2 0,00%
			BDI 3 0,00%

FILTRO

Nível	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
F	LOTE	PARQUE 13 DE ABRIL, RUA MARIA JANTSCH, S/N, BAIRRO CENTRO, CIDADE PAVEMAI/RS									<b>258.579,90</b>
F	Serviço	1.26.3	SINAPI	100726	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMAIO). AF. 01/2020	M2	18,82	25,55	BDI 1	30,75	578,72
F	Nível 2	1.27.			<b>ACESSÓRIOS E OUTROS</b>						<b>12.932,61</b>
F	Serviço	1.27.1.	Composição	002	BANCADEA DE GRANITO CINZA POLIDO - 1,80 X 0,60M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020 - BASEDA NA SINAPI 86889 DE OUT/2022	UNIDADE	2,00	744,45	BDI 1	895,87	1.791,74
F	Serviço	1.27.2	SINAPI	86889	BANCADEA DE GRANITO CINZA POLIDO DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	7,00	673,62	BDI 1	810,63	5.674,41
F	Serviço	1.27.3.	SINAPI	86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL/MEDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	7,00	376,64	BDI 1	453,25	3.172,75
F	Serviço	1.27.4	SINAPI	86914	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF. 01/2020	UN	10,00	141,70	BDI 1	170,52	1.705,20
F	Serviço	1.27.5	SINAPI	95543	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO CONJUNTO COM 03 LIXEIRAS EM FIBRA DE VIDRO, COM CAPACIDADE DE 20L CADA, COM TAMPA VAI E VEM	UN	1,00	103,64	BDI 1	124,72	124,72
F	Serviço	1.27.6	Cotação	09367	FIXAÇÃO. AF. 01/2020	UNIDADE	1,00	385,40	BDI 1	463,79	463,79
F	Nível 2	1.28.			<b>LIMPEZA GERAL</b>						<b>214,24</b>
F	Serviço	1.28.1	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF. 04/2019	M2	94,38	1,89	BDI 1	2,27	214,24

Encargos sociais:  
 Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.  
 Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OJ - 100% Outros.

27.603.662/0001-02  
 DMN CONSTRUTORA LTDA.

LUCAS EDUARDO  
 DAMMANN:02675533076  
 Responsável Técnico  
 Nome: ENG. CIVIL LUCAS EDUARDO DAMMANN  
 CREA/CAU: RS 222550  
 ART/IRRT: 0

TEUTÔNIA/RS  
 Local  
 sexta-feira, 1 de setembro de 2023  
 Data

RUA MAIOR BANDEIRA, 181  
 BAIRRO LANGUIRU - CEP 95890-000  
 TEUTÔNIA - RS



DMN CONSTRUTORA LTDA  
 CNPJ: 27.603.662/0001-02  
 RUA MAJOR BANDEIRA, 181, BAIRRO LANGUIRU, TEUTÔNIA/RS  
 FONE: (51) 9973-2667  
 END. ELETRÔNICO: dmnconstrutora@gmail.com



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO  
 OGU

Grau de Sigilo  
 #PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 1086034-06	Nº SICONV 939367/2022	PROPOSTANTE TOMADOR DMN CONSTRUTORA LTDA	APELIDO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO PARA FEIRA DO PRODUTOR N PARQUE 13 DE ABRIL, RUA MARIA JANTSCH, SIN. BAIRRO CENTRO, CIDAD	DESCRIÇÃO DO LOTE
---------------------------	--------------------------	---	--	-------------------

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO PARA FEIF	258.579,90	% Período:	07/23 16,55%	08/23 21,11%	09/23 17,96%	10/23 20,66%	11/23 14,88%	12/23 8,84%	01/24	02/24	03/24	04/24	05/24	06/24
1.1.	SERVIÇOS INICIAIS	4.411,37	% Período:	100,00%											
1.2.	MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS-FUNDAÇÃO	3.438,66	% Período:	100,00%											
1.3.	INFRAESTRUTURA-SAPATA	9.704,73	% Período:	100,00%											
1.4.	INFRAESTRUTURA-VIGAS BALDRAME	25.232,07	% Período:	100,00%											
1.5.	SUPERESTRUTURA - PILARES	4.873,04	% Período:	100,00%											
1.6.	SUPERESTRUTURA - VIGAS	23.522,02	% Período:	100,00%											
1.7.	ALVENARIA E TANQUE PARA PEIXES	26.200,50	% Período:	100,00%											
1.8.	COBERTURA-TELHAS E ESTRUTURA	31.720,91	% Período:	100,00%											
1.9.	COBERTURA-FORRO PVC	11.174,44	% Período:				100,00%								
1.10.	COBERTURA-CALHAS E PLUVIAL	5.248,55	% Período:			100,00%									
1.11.	INSTAL ELÉTRICA-ELETRODUTO	3.022,70	% Período:			100,00%									
1.12.	INSTAL ELÉTRICA - FIOS E CABOS	4.089,90	% Período:			100,00%									
1.13.	INSTAL ELÉTRICA - INTERRUPTOR	655,47	% Período:			100,00%									
1.14.	INSTAL ELÉTRICA - TOMADAS	1.518,80	% Período:			100,00%									
1.15.	INSTAL ELÉTRICA - QDI	177,98	% Período:			100,00%									
1.16.	INSTAL ELÉTRICA - LUMINÁRIAS	2.850,40	% Período:						100,00%						
1.17.	INSTAL HIDROSSANITÁRIA - ÁGUA FRIA	3.683,66	% Período:				100,00%								
1.18.	INSTAL HIDROSSANITÁRIA - ESGOTO	13.998,64	% Período:				100,00%								
1.19.	INSTAL HIDROSSANITÁRIA-ESGOTO	7.499,35	% Período:				100,00%								
1.20.	REVESTIMENTO - INTERNO	8.169,98	% Período:				100,00%								
1.21.	REVESTIMENTO - EXTERNO	8.896,44	% Período:				100,00%								
1.22.	PAVIMENTAÇÃO - PISOS	11.170,35	% Período:					100,00%							

LUCAS EDUARDO  
 DAMMANN:02675533076

Assinado de forma digital por LUCAS EDUARDO  
 DAMMANN:02675533076  
 Dados: 2023.08.30 10:29:58 -03'00'

DMN CONSTRUTORA LTDA  
 CNPJ: 27.603.662/0001-02  
 RUA MAJOR BANDEIRA, 181, BAIRRO LANGUIRU, TEUTÔNIA/RS  
 FONE: (51) 9973-2667  
 END. ELETRÔNICO: dmnconstrutora@gmail.com



**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**  
 OGU

Grau de Sigilo  
 #PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1086034-06	Nº SICONV 939367/2022	PROPOSTANTE TOMADOR DMN CONSTRUTORA LTDA	APELIDO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO PARA FEIRA DO PRODUTOR N	DESCRIÇÃO DO LOTE PARQUE 13 DE ABRIL, RUA MARIA JANITSCH, S/N, BAIRRO CENTRO, CIDAD
---------------------------	--------------------------	---	---	--

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.23.	ESQUADRIAS	22.800,40	% Período:	07/23	08/23	09/23	10/23	11/23	12/23	01/24	02/24	03/24	04/24	05/24	06/24
1.24.	PINTURA ACRÍLICA - INTERNA	4.509,16	% Período:					100,00%							
1.25.	PINTURA ACRÍLICA - EXTERNA	5.569,28	% Período:					100,00%							
1.26.	PINTURA ESMALTE	1.294,25	% Período:					100,00%							
1.27.	ACESSÓRIOS E OUTROS	12.932,61	% Período:					100,00%							
1.28.	LIMPEZA GERAL	214,24	% Período:					100,00%							
<b>Total:</b>	<b>R\$ 258.579,90</b>														
	Período:		%:	16,55%	21,11%	17,96%	20,66%	14,88%	8,84%						
	Repassa:	39.505,61		50.408,75	42.873,37	49.325,66	35.528,97	21.107,64							
	Contrapartida:	3.281,22		4.186,81	3.560,94	4.096,85	2.950,94	1.753,14							
	Outros:	-		-	-	-	-	-							
	Investimento:	42.786,83		54.595,56	46.434,31	53.422,51	38.479,91	22.860,78							
	%:	16,55%		37,66%	55,62%	76,28%	91,16%	100,00%							
	Repassa:	39.505,61		89.914,36	132.787,73	182.113,39	217.642,36	238.750,00							
	Contrapartida:	3.281,22		7.468,03	11.028,97	15.125,82	18.076,76	19.829,90							
	Outros:	-		-	-	-	-	-							
	Investimento:	42.786,83		97.382,39	143.816,70	197.239,21	235.719,12	258.579,90							

LUCAS EDUARDO  
 DAMMANN:02675533076  
 Assinado de forma digital por LUCAS EDUARDO DAMMANN:02675533076  
 Dados: 2023.08.30 10:30:15 -03'00'

Responsável Técnico  
 Nome: ENG. CIVIL LUCAS EDUARDO DAMMANN  
 CREA/CAU: RS 222550  
 ART/IRRT:

27.603.662/0001-02  
 DMN CONSTRUTORA LTDA

RUA MAJOR BANDEIRA, 181  
 BAIRRO LANGUIRU - CEP 95890-000  
 TEUTÔNIA - RS

TEUTONIA/RS  
 Local  
 sexta-feira, 1 de setembro de 2023  
 Data

À  
Comissão Municipal de Licitações  
Paverama – RS.

Ref.: Edital de Tomada de Preços nº 05/2023.

### DECLARAÇÃO DA COMPOSIÇÃO DO BDI

A empresa DMN CONSTRUTORA LTDA, inscrita no CNPJ nº. 27.603.662/0001-02, DECLARA para os devidos e necessários fins, que na elaboração da proposta financeira referente ao objeto “contratação de empresa especializada para execução de construção de edificação de alvenaria para a promoção da feira de produtor no Parque 13 de Abril, acesso pela Rua Maria Jantsch, Bairro Centro, no município de Paverama/RS, compreendendo área de 94,38 m²”, Tomada de Preços nº 05/2023, foi adotado percentual de BDI (Benefícios e Despesas Indiretas) de 20,34% (conforme planilha da composição analítica abaixo).

A composição do referido índice (BDI) é a que segue:

#### Composição analítica do BDI

ITENS	SIGLAS	VALORES
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,00%
SEGURO E GARANTIA	S e G	0,80%
RISCO	R	0,97%
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,15%
LUCRO	L	7,03%
TRIBUTOS (SIMPLES NACIONAL)	I	4,85%
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU		20,34%
<b>BDI RESULTANTE</b>		<b>20,34%</b>

$$\text{FÓRMULA UTILIZADA: } \text{BDI} = \frac{(1 + AC + S + R + G) (1 + DF) (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Teutônia/RS, 01 de setembro de 2023.

LUCAS EDUARDO  
DAMMANN:026755  
33076

Assinado de forma digital por  
LUCAS EDUARDO  
DAMMANN:02675533076  
Dados: 2023.08.30 10:14:46 -03'00'

Procurador legal da empresa  
LUCAS EDUARDO DAMMANN  
CPF nº 026.755.330-76  
Resp. Técnico da empresa  
Eng. Mecânico, Eng. De Segurança  
do Trabalho e Eng. Civil  
CREA RS 222.550

27.603.662/0001-02  
DMN CONSTRUTORA LTDA.

RUA MAJOR BANDEIRA, 181  
BAIRRO LANGUIRU - CEP 95890-000

TEUTÔNIA - RS

**DMN CONSTRUTORA LTDA**  
**CNPJ: 27.603.662/0001-02**  
**RUA MAJOR BANDEIRA, 181, BAIRRO LANGUIRU, TEUTÔNIA/RS**  
**FONE: (51) 9973-2667**  
**END. ELETRÔNICO: dmnconstrutora@gmail.com**

À  
 Comissão Municipal de Licitações  
 Paverama/RS.

Ref.: Edital de Tomada de Preços n.º 05/2023.

**ENCARGOS SOCIAIS E TRABALHISTAS**

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA	MENSALISTA
<b>A</b>	<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	0,00%	0,00%
A3	SENAI	0,00%	0,00%
A4	INCRA	0,00%	0,00%
A5	SEBRAE	0,00%	0,00%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	0,00%	0,00%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
<b>Total do Grupo "A"</b>		<b>31,00%</b>	<b>31,00%</b>
<b>B</b>	<b>GRUPO B</b>		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,91%	Não incide
B2	FERIADOS	4,24%	Não incide
B3	AUXÍLIO-ENFERMIDADE	0,91%	0,69%
B4	13º SALÁRIO	10,89%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,08%	0,06%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73%	0,56%
7030	DIAS DE CHUVAS	1,36%	Não incide
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,12%	0,09%
B9	FÉRIAS GOZADAS	9,54%	7,30%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03%	0,02%
<b>Total do Grupo "B"</b>		<b>45,81%</b>	<b>17,05%</b>
<b>C</b>	<b>GRUPO C</b>		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,46%	4,18%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13%	0,10%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	3,68%	2,82%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	4,53%	3,47%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,46%	0,35%
<b>Total do Grupo "C"</b>		<b>14,26%</b>	<b>10,92%</b>
<b>D</b>	<b>GRUPO D</b>		
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	16,86%	6,27%
D2	REINCIDÊNCIA DE A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,48%	0,37%
<b>Total do Grupo "D"</b>		<b>17,34%</b>	<b>6,64%</b>
<b>TOTAL A+B+C+D</b>		<b>108,41%</b>	<b>65,61%</b>

Teutônia/RS, 01 de setembro de 2023.

**LUCAS EDUARDO** Assinado de forma digital por  
**DAMMANN:02675** LUCAS EDUARDO  
**533076** DAMMANN:02675533076  
 Dados: 2023.08.30 10:12:58  
 -03'00'

Procurador legal da empresa  
**LUCAS EDUARDO DAMMANN**  
 CPF nº 026.755.330-76  
 Resp. Técnico da empresa  
 Eng. Mecânico, Eng. De Segurança  
 do Trabalho e Eng. Civil  
 CREA RS 222.550

27.603.662/0001-02  
 DMN CONSTRUTORA LTDA.

RUA MAJOR BANDEIRA, 181  
 BAIRRO LANGUIRU - CEP 95890-000

TEUTÔNIA - RS